

Regione Piemonte

Comune di Occimiano



**REALIZZAZIONE SISTEMA ARGINALE DEL
TORRENTE ROTALDO PREVISTO DAL P.A.I
NEL COMUNE DI OCCIMIANO (AL)
(I LOTTO)**

COLLABORATORI:

Dr. Ing. S. Moscardini

PROGETTO ESECUTIVO

**STUDIO
TECNICO
ASSOCIATO**

Ing. Sandro Teruggi - Geom. Carlo D. Amabile
Geom. Angelo P. Baldi - Geom. Antonino Buglisi

Via Mameli, 32 - 15033 Casale M. (AL)
Tel. 0142 451515 - Fax 0142 590023
ingsta@tin.it

Rev.	Data	REDAZIONE	APPROVAZIONE	AUTORIZZAZIONE
00	08/15	S. Moscardini	A. Baldi	S. Teruggi



(Prof. Ing. Sandro Teruggi)

**CALCOLO PROVVISORIO
DELLE INDENNITA'**

Elab. n.	F.2
Scala	
Data	agosto 2015
File n.	15S06

Num. d'ord.	DITTE PROPRIETARIE O PRESUNTE COME TALI	DATI CATASTALI			SUPERFICIE CATASTALE			SUPERFICIE da espropriare	INDENNITA' OFFERTA PER ESPROPRIO				SUPERFICIE da occupare	INDENNITA' OFFERTA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA		SUPERFICIE da vincolare a servitù	INDENNITA' OFFERTA PER SERVITU'		INDENNITA' COMPLESSIVA
		Foglio	Mapp.	Qualità	Ha	a	ca	mq	€uro/mq	Parziale [€]	Aggiuntiva [€]	TOTALE [€]	mq	Ind. occupaz. €/mq (1/12 annuo)	Importo indennità occupaz. (12mesi) [€]	mq	€uro/mq	Importo indennità servitù. [€]	COMPLESSIVA [€]
COMUNE DI OCCIMIANO PROVINCIA DI ALESSANDRIA FOGLIO 2																			
1	Sillano Evasio nato a Occimiano il 03/01/1947 Cod.Fisc. SLLVSE47A03F995G Proprietà 1/3 Sillano Giovanni Battista nato a Occimiano il 26/10/1948 Cod.Fisc. SLLGNN48R26F995A Proprietà 1/3 Sillano Luigia nata a Occimiano il 09/03/1953 Cod.Fisc.SLLLGU53C49F995L Proprietà 1/3	2	41	SEMINATIV O classe 2	1	23	70					2620	0,12	301,89				301,89	
2	EDILSYSTEM SRL con sede in Camagna Monferrato Cod.Fisc. 1416470068	2	42	SEMINATIV O classe 2		80	80	1000	2,77	2.765,40	2.765,40	1452	0,12	167,31				2.932,71	
3	Rabagliati Anna Maria nato a Occimiano il 30/01/1952 Cod.Fisc. RBGNMR52A70F995O Proprietà 1	2	112	SEMINATIV O classe 3		17	10					80	0,12	9,22				9,22	
4	Rabagliati Anna Maria nato a Occimiano il 30/01/1952 Cod.Fisc. RBGNMR52A70F995O Proprietà 1	2	44	SEMINATIV O classe 3		55	60					400	0,12	46,09				46,09	
5	EDILSYSTEM SRL con sede in Camagna Monferrato Cod.Fisc. 1416470068	2	43	SEMINATIV O classe 2		84	20	190	2,77	525,43	525,43	285	0,12	32,84				558,27	
6	Debernardis Piera Maria nato a Occimiano il 28/06/1938 Cod.Fisc.DBRPMR38H68F995P Proprietà 1	2	19	SEMINATIV O classe 3		47	50	45	4,15	186,66	186,66	420	0,12	48,39				235,06	
7	EDILSYSTEM SRL con sede in Camagna Monferrato Cod.Fisc. 1416470068	2	45	SEMINATIV O classe 2		77	60	398	2,77	1.100,63	1.100,63	660	0,12	76,05				1.176,68	
8	Debernardis Piera Maria nato a Occimiano il 28/06/1938 Cod.Fisc.DBRPMR38H68F995P Proprietà 1	2	18	SEMINATIV O classe 3	1	5	80	1530	4,15	6.346,59	6.346,59	2356	0,12	271,47				6.618,06	
9	RDB IMMOBILIARE SPA con sede in Piacenza Cod. Fisc.1479430330 Proprietà 1	2	48	SEMINATIV O classe 2		86	60	680	2,77	1.880,47	1.880,47	765	0,12	88,15				1.968,62	
10	NUOVA ELETROFER SPA con sede in Cella Monte Cod.Fisc. 291290062 Proprietà 1	2	54	SEMINATIV O classe 2	1	40	30	165	2,77	456,29	456,29	342	0,12	39,41				495,70	
11	Gasparolo Paolo nato a Occimiano il 22/07/1936 Cod.Fisc. GSPPLA36L22F995X Proprietà 1	2	84	SEMINATIV O classe 3		59			4,15	Pagina 1 di 3			930	0,12	107,16				107,16

Num. d'ord.	DITTE PROPRIETARIE O PRESUNTE COME TALI	DATI CATASTALI			SUPERFICIE CATASTALE			SUPERFICIE da espropriare	INDENNITA' OFFERTA PER ESPROPRIO				SUPERFICIE da occupare	INDENNITA' OFFERTA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA		SUPERFICIE da vincolare a servitù	INDENNITA' OFFERTA PER SERVITU'		INDENNITA' COMPLESSIVA
		Foglio	Mapp.	Qualità	Ha	a	ca	mq	€uro/mq	Parziale [€]	Aggiuntiva [€]	TOTALE [€]	mq	Ind. occupaz. €/mq (1/12 annuo)	Importo indennità occupaz. (12mesi) [€]	mq	€uro/mq	Importo indennità servitù. [€]	COMPLESSIVA [€]
12	Montaldi Fabio nato a Casale Monferrato il 22/09/1971 Cod.Fisc. MNTFBA71P22B885P Proprietà 1	2	79	SEMINATIV O classe 3		26	30	150	4,15	622,22		622,22	1730	0,12	199,34				821,55
12 bis	Avonto Maurizio nato a casale Monferrato il 13/02/1962 Cod.Fisc. VNTMRZ62B13B885S Proprietà 1/2 Costonzo Carla nata a Casale Monferrato il 07/09/1933 Cod.Fisc. CSTCRL33P47B885D Proprietà 1/2	2	15	SEMINATIV O classe 3		53	10						200	0,12	23,05				23,05
13	Gasparolo Paolo nato a Occimiano il 22/07/1936 Cod.Fisc. GSPPLA36L22F995X Proprietà 1	2	14	SEMINATIV O classe 3		26	60	2550	4,15	10.577,66		10.577,66							10.577,66
14	Veggiotti Maria nata a Occimiano il 24/01/1934 Cod.Fisc. VGGMRA34A64F995W Proprietà 1	2	13	SEMINATIV O classe 3		53	60	366	4,15	1.518,20		1.518,20	2475	0,12	285,18				1.803,39
15	Pessina Lucia nata a Casale Monferrato il 15/04/1958 Cod.Fisc. PSSLCU58D55B885A Proprietà 1/2 Provera Teresa nata a Conzano il 01/02/1927 Cod.Fisc. PRVTRS27B41C971I Proprietà 1/2	2	8	SEMINATIV O classe 3	3	79	80	280	4,15	1.161,47		1.161,47	340	0,12	39,18				1.200,64
16	Bosca Mario nato a Occimiano il 06/05/1937 Cod.Fisc. BSCMRA37E06F995Z Proprietà 1	2	127	SEMINATIV O classe 3	2	1	24	420	4,15	1.742,20		1.742,20	580	0,12	66,83				1.809,03
17	GIMAR TECNO S.L.R. Cod. Fisc. 12195780155 Proprietà 1	2	139	ENTE URBANO	1	49		310	1,38	428,42		428,42		0,12	0,00				428,42
18	MEDIOCREDITO ITALIANO S.P.A. con sede in MILANO (MI) Cod.Fisc. 13300400150 Proprietà 1	2	123	ENTE URBANO	2	66	95	615	1,38	849,93		849,93	126	0,12	14,52				864,45
19	Avonto Maurizio nato a casale Monferrato il 13/02/1962 Cod.Fisc. VNTMRZ62B13B885S Proprietà 1/2 Costonzo Carla nata a Casale Monferrato il 07/09/1933 Cod.Fisc. CSTCRL33P47B885D Proprietà 1/2	2	86	SEMINATIV O classe 2		50	50	225	4,15	933,32		933,32	360	0,12	41,48				974,80
20	Avonto Maurizio nato a casale Monferrato il 13/02/1962 Cod.Fisc. VNTMRZ62B13B885S Proprietà 1 Demichelis Carlotta nata a Villanova Monferrato il19/02/1889	2	6	SEMINATIV O classe 2		36		1030	4,15	4.272,54		4.272,54	1235	0,12					4.272,54

Num. d'ord.	DITTE PROPRIETARIE O PRESUNTE COME TALI	DATI CATASTALI			SUPERFICIE CATASTALE			SUPERFICIE da espropriare	INDENNITA' OFFERTA PER ESPROPRIO				SUPERFICIE da occupare	INDENNITA' OFFERTA PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA		SUPERFICIE da vincolare a servitù	INDENNITA' OFFERTA PER SERVITU'		INDENNITA' COMPLESSIVA
		Foglio	Mapp.	Qualità	Ha	a	ca	mq	€uro/mq	Parziale [€]	Aggiuntiva [€]	TOTALE [€]	mq	Ind. occupaz. €/mq (1/12 annuo)	Importo indennità occupaz. (12mesi) [€]	mq	€uro/mq	Importo indennità servitù. [€]	COMPLESSIVA [€]
21	Metalfusione di Ighiona Carlo e C. _S.A.S. con sede in Occimiano (AL) cod. Fisc. 02135290068 Prorietà 1	2	95	ENTE URBANO		25		186	1,38	257,18		257,18	275	0,12					257,18
	TOTALE							10140		€ 35.624,62		€ 35.624,62	17.631		€ 1.857,54				€ 37.482,16
Somme a disposizione per adeguamento del corrispettivo (di cui al D.P.R. 327/2001 e s.m.i), per frutti pendenti, per pratiche, registrazione, etc.																		4.517,84 €	
	TOTALE COMPLESSIVO																		42.000,00 €

